

Arriva un nuovo parroco

San Felice ha un nuovo parroco. Don Maurizio Ormas ci lascia dopo cinque anni ed al suo posto è stato chiamato dal nostro Vescovo don Francesco Vitari. La notizia è arrivata improvvisa ai primi di settembre. Domenica 11 ottobre i due sacerdoti concelebrano la Messa delle 11,30.

Nel prossimo numero dedicheremo maggiore spazio e questo evento di grande importanza per San Felice.

Sommariamente ricordiamo che don Francesco Vitari è il quarto parroco del nostro quartiere dopo don Enrico Anzaghi, don Giampiero Somenzi e don Maurizio Ormas. Don Francesco proviene da Monza dove era parroco nella chiesa di Cristo Re. Ha 54 anni ed è sacerdote dal 1971.

Don Maurizio Ormas è stato nominato rettore Tempio Civico. È la chiesa, situata in via Torino, che i milanesi vollero erigere nel 1576 in ringraziamento per la fine della peste.

Pensiamo di interpretare i sentimenti dei sanfelicini nel ringraziare don Maurizio per quanto ha fatto per noi, in particolare per i giovani e per le opere caritative, ed augurargli ogni bene nel suo nuovo incarico.

Accogliamo don Francesco con un identico augurio. Presto sarà un sanfelicino. Un sanfelicino molto speciale, atteso dalla comunità parrocchiale come guida per gli anni a venire.

Necessaria una massiccia partecipazione per farci sentire

20 ottobre: assemblea per il caso Rivoltana

Invitati sindaci e assessori alla viabilità per sapere qual è il piano di risistemazione che si vuole attuare in questa zona

La situazione della via Rivoltana, già grave, potrebbe ulteriormente peggiorare. Il Comitato sorto proprio per difendere gli abitanti delle aree attraversate da questa arteria da interventi inopportuni, non coordinati, tali da creare nuovi squilibri, ha indetto una riunione, invitando gli Assessori alla Viabilità di Regione e Provincia e i Sindaci dei Comuni nel cui territorio sorgono San Felice, Tregarezzo, Novegro e San Bovio. Ecco il testo della lettera:

*Egredi Signori,
Il Comitato per la Via Rivoltana, a seguito dei colloqui con i rappresentanti delle Amministrazioni interessate, ritiene che la situazione della viabilità nell'ambito dei Comuni di Pioltello e di Segrate sia poco chiara e contraddittoria e, comunque, estremamente grave e tale da incidere pesantemente sulla vivibilità dei vari insediamenti della zona.*

A fronte di quanto sino ad ora nebulosamente emerso a proposito dei programmi concernenti la viabilità del Sud Milano, il Comitato chiede pregiudizialmente che:

- 1) siano rese note esaurienti e puntuali informative in merito all'apertura dell'Interporto milanese nell'area di Milano Smistamento (via Rivoltana);*
- 2) vengano forniti precisi dettagli in merito alla destinazione della Strada provinciale Rivoltana e in particolare alla sua ipotizzata trasformazione in Strada statale Milano - Brescia;*
- 3) l'elaborazione di qualunque piano concernente la via-*

bilità ponga tra gli obiettivi irrinunciabili un'equa e razionale distribuzione dei flussi di traffico, per evitare che essi avvantaggino alcuni insediamenti penalizzandone gravemente altri;

4) La Regione, la Provincia e i Comuni studino e propongano - ciascuno per quanto gli compete - un piano globale e definitivo della viabilità (sia speciale che ordinaria) sul territorio in questione, evitando interventi episodici e avulsi dal contesto generale che potrebbero, tra l'altro, pregiudicare soluzioni globali e risolutive;

5) nell'elaborazione di tale piano, si tenga conto delle realtà abitative esistenti per ridurre al minimo gli impatti negativi sulla popolazione, già penalizzata dalla mancanza di un efficace rete di trasporto pubblico;

6) siano attentamente valutati gli impatti ambientali sul territorio e la vivibilità dello stesso;

7) non si apportino modifiche alla viabilità attuale prima che venga risolto il problema della viabilità speciale connessa con l'apertura del Centro intermodale di Segrate;

8) nel progettare un eventuale ampliamento della via Rivoltana, si preveda di intervenire i tratti adiacenti tutti i centri abitati (San Felice, Tregarezzo, Novegro) e si garantiscano accessi adeguati che agevolino e non ostacolino l'immissione sulla Rivoltana stessa dei veicoli provenienti dalla Vimodrone - Mirazzano;

9) nel ridisegnare le funzioni della via Cassanese, venga interrotto non solo il tratto di strada in Comune di Pioltello

segue a pag. 2

Il numero 10 tra 20 giorni

Dopo la pausa estiva con il numero 9/98 riprendono le pubblicazioni di "7 giorni a San Felice".

Il numero 10/98 verrà distribuito a partire dal 7 novembre.

Ricordiamo a tutti che è gradita la collaborazione con articoli su problemi, fatti, proposte e osservazioni inerenti il nostro quartiere.

La consegna in biblioteca di quanto si vorrà far apparire sul prossimo numero (articoli, annunci, lettere, ecc.) deve avvenire entro il 30 ottobre.

Il caso Rivoltana

(come sino ad ora ipotizzato), ma anche quello in Comune di Segrate, per garantire una pari salvaguardia agli abitanti delle due maggiori direttrici di transito che insistono sul territorio di questo Comune.

Nel ribadire la richiesta che gli abitanti coinvolti nella programmazione in corso siano messi al corrente delle azioni che gli Enti preposti intendono intraprendere, il Comitato invita i destinatari della presente ad intervenire di persona o a farsi rappresentare alla pubblica assemblea indetta presso il Girasole di San Felice, Segrate, alle ore 21 del giorno 20 ottobre 1998.
Distinti saluti

COMITATO VIA RIVOLTANA
Dott. Giuseppina Limentani
Pugliese
VIII str. San Felice -Segrate
Tel. 0275.3011.5
San Felice, 29/9/1998

I destinatari di questo invito sono: Ignazio Ravasi, Assessore Provinciale alla Viabilità; Giorgio Pozzi, Assessore regionale Trasporti e Viabilità; Bruno Colle, Sindaco di Segrate; Mario De Gaspari, Sindaco di Pioltello e Marco Malinverno, Sindaco di Peschiera Borromeo.

C'è la sensazione che le varie Amministrazioni abbiano – in concerto tra loro o autonomamente – posto mano a una programmazione della viabilità della zona poco attenta alle realtà esistenti e alle istanze dei cittadini.

Il Comitato indice quindi una pubblica assemblea per **martedì 20 ottobre 1998 alle ore 21 presso il Girasole di San Felice.**

Se saranno presenti i responsabili invitati, ascolteremo da loro quanto vorranno dirci; in caso contrario, gli abitanti saranno messi al corrente su quanto fino ad ora emerso e sulle azioni da intraprendere per sbloccare la situazione.

Solo un reale e massiccio movimento di opinione potrà – forse – indurre le autorità a tener conto dei nostri problemi e delle nostre richieste. Se oggi restiamo indifferenti, domani non potremo che constatare il degrado e il deprezzamento dei nostri insediamenti abitativi

Segrate non è d'accordo: rinviato il patto intercomunale antirumore

In attesa che si concluda la vicenda della Malpensa, è stata studiata una "Bozza di documento" per una ripartizione dei disagi

Il giorno 17 luglio c.a. alle ore 16,30 si è riunita presso la Sala Consiliare del Comune di Peschiera Borromeo la Commissione Intercomunale sui rumori aeroportuali, alla quale hanno preso parte gli Assessori Bruschi e Tabacchi di Peschiera Borromeo, gli Assessori all'Ambiente di Pioltello e Segrate, Finazzi e Bozzetti, il Sindaco di Rodano ed i Comitati Antirumore di Rodano e San Felice. Funge da Presidente il Sig. Silvio Chiappella.

L'Assemblea viene aperta con la presentazione e spiegazione da parte della Sig.ra Vigorelli Podestà, del Comitato Antirumore di San Felice, della "Bozza di documento" inviata ai Comuni con Prot. 18547 del 07.07.98. Innanzitutto, nella stesura di tale documento, si è tenuto conto delle osservazioni avanzate nel corso della riunione precedente. In particolare il criterio per l'elaborazione delle proposte avanzate, si basa su una più equa ripartizione del rumore tra i Comuni interessati. Per la diminuzione dell'inquinamento acustico si propone di limitare il punto di virata a 2.500 piedi per immettere gli aeromobili sulla radiale 21 SRN per poi raggiungere la RDL 143 Trezzo. In questo modo il rumore percepito al suolo sarà minore, sia perché si ap-

plicheranno le procedure antirumore ed anche perché le aree sorvolate nel corso della fase di decollo sono ad uso industriale ed agricolo. Inoltre, in questo modo, è individuata una sola radiale da seguire ed i "fuori rotta" potranno essere individuati e sanzionati. Con la proposta succitata si eviterà il sorvolo del Polo chimico e delle zone residenziali di Segrate.

In seguito stia dettagliata esplicazione dei tracciati della nuova rotta, l'Assessore Bruschi di Peschiera Borromeo, il Sindaco ed il Comitato Antirumore di Rodano si dichiaravano d'accordo con la "Bozza di documento" in oggetto.

L'Assessore Bozzetti di Segrate affermava che era in possesso di elementi non sufficienti per poter dare una adesione al documento. In particolare ai punti a) e b), in quanto diceva che non era noto il numero di voli che rimarranno a Linate.

L'Assessore Finazzi di Pioltello: concordava con la "Bozza di documento", a patto di effettuare un monitoraggio sul numero degli aerei e sul rispetto delle procedure antirumore per un periodo di sei mesi, al fine di non penalizzare alcun Comune. Dichiarava che l'inquinamento acustico prodotto dagli aerei sarà sempre presente, ma la

proposta avanzata contribuirà alla diminuzione dello stesso. Il Presidente Chiappella afferma che la ridistribuzione dei voli potrebbe non essere necessaria nel caso di un gran calo della numerosità degli stessi. È, ovviamente, necessaria un'opera di verifica sul rispetto delle norme antirumore. Quando saranno noti i volumi di traffico in transito da Linate si potrà riaggiornare la Commissione intercomunale. È importante la volontà dei Comuni presenti per proseguire i lavori, senza pregiudizi. Se il Comune di Segrate continuerà a non essere d'accordo sulla "Bozza di documento" proposta, il documento finale sarà inoltrato agli organi competenti dagli altri tre Comuni partecipanti.

In punta di Penna

Rieccoci. Un'altra estate se n'è andata. È autunno. Cambia lo scenario naturale e, forse, anche quello politico. In entrambi i casi e, nella sostanza, la musica è sempre la stessa. Nei "golfi" cadono le foglie, velocemente e rumorosamente "aspirate" dai nostri solerti "uomini arancione". Nelle strade le querce bombardano di ghiande auto e passanti. Qualche mattina fa ho sentito uno che diceva: "È un'indecenza, bisognerebbe eliminarle!" (le querce). Il tempo, inesorabile, ci avvicina sempre più al fatidico Duemila. Noi, qui, torneremo a lamentarci di questo e di quello, tirando in ballo antiche e nuove beghe... Dimenticandoci troppo spesso che la vita, poi, non è così male e che, come ho sentito dire in un recente film molto grazioso (Sliding Doors), niente tutto sommato "può essere più temibile dell'inquisizione spagnola"...

Alberto Penna

Vogliamo aiutare il prossimo? Collaboriamo con "Solidarietà"

Anche a San Felice esiste la povertà.

Nella scorsa estate è morto un sanfelicino che, pur essendo in una situazione di estrema necessità, non aveva mai chiesto aiuto.

Anzi, si rendeva disponibile per il volontariato e qualche volta contribuiva procurando viveri per altri bisognosi.

Ed era povero; non aveva i soldi per il funerale.

Era afflitto da una malattia che per mesi non gli aveva permesso di lavorare. Per la vedova il dolore, la povertà e l'umiliazione di dover chiedere aiuto.

Gesù ci ha raccomandato di amare il prossimo. Ci sono mille modi per aderire a questo invito. Le attività del Gruppo Solidarietà sono molteplici e c'è solo l'imbarazzo della scelta per chi ha buona volontà e un po' di tempo da dedicare agli altri.

Aspettiamo il vostro aiuto presso il Gruppo Solidarietà. La sede, nel tunnel davanti all'ingresso del cinema, è aperta al martedì e al giovedì dalle 10 alle 12,30 e dalle 15,30 alle 18.

Per chi vuole informazioni il telefono è: 0270.3008.44

La Scuola media di San Felice è sempre più una "succursale"

Fax e fotocopiatrice si sono rotti: la speranza è che l'aiuto arrivi da qualche genitore

Tra gli annunci pervenuti in biblioteca ce ne era uno che ci ha incuriosito. "Disperatamente cercasi fotocopiatrice e fax funzionanti. Contattare Nadia Lori. Tel. 0275.3140.4". Nello spazio del modulo riservato al "nome e cognome" c'era scritto "Scuola media di San Felice". Abbiamo telefonato alla signora Nadia Lori e ci siamo fatti spie-

gare il perché di questo appello urgente.

Siamo così venuti a conoscenza di una situazione paradossale che si è creata nella Scuola media del quartiere; situazione che dovrebbe essere affrontata, a nostro avviso, da chi è responsabile del buon funzionamento della scuola più che dai genitori degli alunni (la signora Lori ha una figlia in terza media). Anche se è vero che i genitori, attraverso i loro organi di rappresentanza di classe e di istituto, partecipano attivamente in qualche modo alla gestione della scuola.

È successo che la fotocopiatrice e il fax di questa scuola sono vecchi, usurati, non funzionano più. Il che provoca un appesantimento non indifferente dei tempi di lavoro nelle classi, essendo la fotocopiatrice ormai d'uso quotidiano per la comunicazione tra insegnanti ed alunni (compiti non più dettati ma distribuiti in copia, ecc.), mentre il fax è importante soprattutto per rendere la succursale meno lontana dalla sede centrale della scuola.

Non esiste un contratto di assistenza e quindi l'intervento per la riparazione e la sostituzione delle parti usurate non è possibile. È improbabile che, di fronte a questo tipo di necessità, la burocrazia amministrativa possa risolvere la situazione, anche in tempi lunghi. Insomma, fax e fotocopiatrice funzionanti, entreranno in questa scuola media solo se qualche privato cittadino troverà modo di procurarli. Questo ed altri guai della Scuola media di San Felice (la signora Nadia Lori ne ha scritto su questa pagina sul n° 7), nascono dal declassamento da "media" autonoma a succursale di Segrate (dove pare che le cose vadano molto bene). Non c'è più un preside, ma si fa capo a quello di Segrate. Il quale, a detta dei genitori sanfelicini, non sta con le mani in mano, ma

non può fare più di tanto. Eppoi le succursali, si sa, sono destinate inesorabilmente ad essere più scassate della sede centrale; sennò qual è la differenza?

La signora Lori si dà da fare e, speriamo, riuscirà a ottenere qualcosa. Ma per chiudere tutte

le falle ci vorrebbe un numero maggiore di genitori attivi ed agguerriti. Inoltre, come abbiamo già scritto in passato, la qualità delle scuole del quartiere dovrebbe stare a cuore a tutti i sanfelicini e non solo ai genitori degli alunni.

In ricordo di Antonio Albini

È morto dopo una breve ma inesorabile malattia Antonio Albini, assessore del Comune di Segrate. Aveva 56 anni, era laureato in Scienze geologiche, eletto consigliere comunale nella lista del CDU alle elezioni amministrative del 1996, era stato nominato vice sindaco e assessore dapprima al Bilancio, in seguito alla Cultura e alla Pubblica Istruzione. La sua scomparsa ha destato grande emozione in tutta Segrate, non solo negli ambienti amministrativi e nel mondo cattolico (era esponente di Comunione e Liberazione e più volte membro del Consiglio Pastorale della Parrocchia di Segrate), ma anche tra i numerosi cittadini, anche sanfelicini, che lo conoscevano a causa del suo impegno nel sociale. Era un politico controcorrente che rifugiava dal protagonismo, preferendogli la competenza e l'impegno, sempre teso a privilegiare il rapporto personale e l'attenzione all'umanità delle persone che incontrava. Per questo era stimato e benvenuto da tutti, anche da coloro che la pensavano diversamente da lui e che, insieme alle autorità e ai numerosissimi amici, hanno pianto la sua scomparsa. Chi lo ha incontrato nelle ultime settimane di vita è rimasto colpito dalla serenità con cui ha affrontato la malattia pur nella consapevolezza della sua gravità ed ineluttabilità, sorretto da una fede che gli dava la ragionevole certezza della vita nuova che lo attendeva. "7 giorni a San Felice" e il quartiere sono vicini alla famiglia Albini.

C.L.

Paletta e sacchetto padrone perfetto

Pare che nel futuro dei proprietari di cani ci siano proprio paletta e sacchetto. L'uso di questi strumenti per la raccolta degli escrementi è sempre più diffuso. Anche a San Felice c'è chi già da tempo ne fa uso, anche se si tratta di una esigua minoranza.

Da qualche mese a Segrate il sindaco ha emanato un'ordinanza che impone l'uso di paletta e sacchetto a chi accompagna i cani ad espletare le funzioni fisiologiche nei luoghi pubblici, minacciando sanzioni per chi non osserva il dettato dell'ordinanza stessa.

Il problema è stato trattato anche dall'amministrazione di condominio centrale che starebbe valutando l'opportunità di mettere contenitori di sacchetti nei golfi, a disposizione dei proprietari di cani. Il "piano" dovrebbe venir presentato alla prossima assem-

blea di condominio centrale. Certamente una scelta in questo senso favorirebbe la soluzione di un problema che da tempo e più volte è stato sottoposto all'amministrazione. Lettere con indicazioni pro e contro la raccolta degli escrementi da parte dei proprietari di cani, sono anche pervenute a "7 giorni a San Felice" e pubblicate su queste pagine.

Riesce difficile ipotizzare soluzioni più pratiche e, soprattutto, non punitive o nei confronti dei proprietari di cani, o nei confronti degli utenti grandi e piccini degli spazi erbosi del quartiere. C'era infatti chi aveva proposto in passato di dedicare un golfo alle passeggiate dei cani e un altro a quelle dei bambini. E chi proponeva addirittura di vietare i golfi ai cani, imponendo loro la complicata e poco pratica frequentazione di spazi esterni al quartiere.

Le proposte del Gruppo per il mese di ottobre

Mercoledì 14:

Una giornata con Riccardo Braglia: **Visita al duomo di Carrara e alla Fondazione Lia di La Spezia.**

Mercoledì 21:

La dott.ssa Ester Beretta terrà una conversazione sul tema: **L'acqua fonte di vita. Appunti di viaggio di una goccia d'acqua.**

Mercoledì 28:

Uscita di una giornata con la dott.ssa Ester Beretta alla scoperta de **I capolavori dell'acqua** (una miniera d'oro e un orrido? Una grotta e dei calanchi? L'itinerario è in via di definizione).

Per informazioni rivolgersi in Biblioteca o telefonare ai numeri 027530115 - 027530166

Ringraziamento

Nella triste circostanza della immatura scomparsa di Gaetano Porcaro, la famiglia ringrazia tutti gli amici per l'affetto dimostrato.



L'Ingegnere Corbellini replica a Romeo: i pali della luce vanno controllati. Finora nessun incidente, ma abbiamo avuto fortuna

Ho letto la lettera dell'ing. Luigi Romeo pubblicata sul numero 8 del 29.06.1998; vorrei fare alcune osservazioni:

1. L'impianto risulterebbe sottoposto ad un controllo completo ogni due anni; in particolare, sarebbe stato sottoposto ad un controllo completo nel mese di aprile; sarebbe risultato, secondo queste verifiche, completamente efficiente, non necessitando pertanto di interventi di manutenzione straordinaria. Osservo, a questo riguardo, che, in occasione di una verifica a campione, effettuata dal mio Studio, il 26.03.1996, è risultato quanto segue:

– la protezione contro i contatti indiretti, per guasto sui pali luce, è effettuata con interruttori magnetotermici quadripolari, corrente nominale 100 A; tali interruttori, pertanto, non realizzano la richiesta protezione, non essendo pensabile che per ogni palo sia garantita la necessaria resistenza di terra (pochi decimi di ohm): sarebbero necessari interruttori con corrente nominale molto inferiore; se non abbiamo commesso errori, chi ha effettuato il controllo dell'impianto, nello scorso mese di aprile, ha avallato un impianto realizzato in modo non conforme alle norme di sicurezza; un infortunio si verificherebbe certamente: basta aspettare;

– i globi che contengono le lampade sono sostenuti da travi in acciaio che in alcuni casi presentano inizi di corrosione.

Ho effettuato, durante la prima settimana di luglio, un esame dei due pali di illuminazione disposti in strada Ottava, l'uno di fronte al civico 116, l'altro sul lato opposto, oltre il civico 118.

Il 24 luglio ho accompagnato due tecnici Enel a verificare, a campione, gli impianti. Entrambi questi pali hanno le portine di accesso alla morsetteria chiuse con nastro adesivo e ciò da moltissimi anni; la portina posta oltre il civico 118 è danneggiata, probabilmente dall'urto di un'automobile, e non chiude: questo palo dovrebbe essere spostato nel

prato, fuori della sede stradale. Il passaggio della conduttura dall'interno del palo al globo luminoso avviene senza pas-sacavo, sul bordo tagliente del foro del palo.

Le giunzioni, all'interno del palo, senza morsetteria, sono protette da nastro adesivo, che ha ormai compiuto mezzo secolo di vita: e sono poggiate contro il palo metallico all'interno.

Il palo n. 33 all'inizio dell'Ottava Strada ha anch'esso il coperchio della morsetteria chiuso con nastro adesivo; due pali della Strada anulare, verso l'Ottava Strada, hanno il basamento di cemento spezzato; quello del palo n. 34 è in pratica totalmente mancante: si osservano, sotto la vernice, inizi di corrosione; do atto che il 24 luglio era in corso il rifacimento di un basamento nell'anulare. Una scatola di giunzione, di colore azzurro, all'inizio dell'Ottava Strada, ha la chiusura

danneggiata: il coperchio si apre a mano senza ausilio di attrezzi.

Non dimentichiamo che la verifica dell'impianto costituisce un obbligo di legge; non dimentichiamo, inoltre, che l'impianto elettrico di illuminazione, lungi dal dover essere perfettamente a norma e perfettamente efficiente, come afferma l'amico Luigi Romeo, in linea con un'inarrestabile e generale visione burocratica della sicurezza, non necessitando pertanto di un intervento di manutenzione straordinaria, deve essere semplicemente sicuro contro il pericolo di folgorazione e sicuro contro quello della caduta dei sostegni. La dea bendata ci ha protetto per un quarto di secolo; è certo però che non continuerà su questa strada per molti altri quarti di secolo: potrebbe stancarsi anche domani.

Con i più cordiali saluti.

Prof. ing. Giorgio Corbellini



Confinati a San Felice

Ho letto l'articolo "Rivoltana killer", apparso sull'ultimo numero del periodico "Uniti per Segrate" distribuito a tutti i cittadini. che denuncia i gravi pericoli che corrono gli abitanti che sono a contatto con tale strada provinciale.

E non solo pericoli per la salute derivanti dal tasso di inquinamento acustico e atmosferico insostenibili provocato dal traffico, soprattutto pesante, che è in continuo aumento, ma per la stessa incolumità fisica per l'alto rischio di incidenti dovuti sia alla caratteristica della strada che dalla mancanza di qualsiasi protezione.

La situazione relativa al traffico pesante, già peggiorata con l'apertura del centro intermodale CEMAT che ha convogliato un numero impressionante di autocarri sulla Rivoltana senza aver provveduto a nessuna infrastruttura adeguata, avrà un ulteriore impatto dovuto allo spostamento del traffico dalla Casanese, che subirà un declassamento, così come promesso dal Sindaco di Segrate e sostenuta a furore di popolo e da sempre più numerosi striscioni esposti su finestre e balconi delle case prospicienti tale strada.

E noi sanfelicini? Siamo e saremo confinati.

Già è critico uscire e entrare a San Felice in auto o autobus, ma se ci venisse in mente di uscire per una anche breve passeggiata, che so fino all'Idroscalo o fossimo così azzardati, nella bella stagione, da raggiungere a piedi Segrate centro o il palazzo del Comune, correremmo il rischio di non tornare più.

Non c'è un marciapiede, non c'è un semaforo, non c'è una striscia pedonale.

All'Amministrazione comunale dei sanfelicini, degli abitanti di Tregarezzo e Novegro non interessa nulla.

Non credo che esistano molte città in cui una parte degli abitanti abbia una così grande difficoltà a spostarsi a piedi all'esterno del proprio quartiere.

Sapranno i sanfelicini reagire come stanno facendo oggi i concittadini della Casanese?

Giancarlo Casiroli Stefanini



Condominio: restano senza risposta i quesiti sui poteri dell'amministratore

Torno sul problema del regolamento di condominio centrale e sulla sua applicazione. Alla questione: è valido il nostro regolamento? può l'amministratore applicarlo e farlo rispettare? (7 giorni, n° 7), il dott. Alfano risponde citando sentenze che lo svincolano da qualunque obbligo in tal senso (7 giorni, n° 8). E allora?

A parte il fatto che le sentenze in questione non attengono affatto al quesito proposto, chi le ha suggerite ignorava o ha dimenticato di far presente al dott. Alfano le norme che definiscono i compiti dell'amministratore stesso e in particolare l'Art. 1130 C.C. che recita: "L'Amministratore deve: 1) eseguire le deliberazioni dell'assemblea dei condomini (1135 ss.) e curare l'osservanza del regolamento di condominio (1138) 2) disciplinare l'uso delle cose comuni e la prestazione dei servizi nell'interesse comune, in modo che ne sia assicurato il miglior godimento a tutti i condomini (1117) ...". Inoltre: "...nei limiti dei poteri conferitigli dal regolamento di condominio o dall'assemblea,

l'amministratore... può agire in giudizio sia contro i condomini che contro i terzi (1135, 1138)..." e più oltre: Art. 1133 C.C.: "I provvedimenti presi dall'amministratore nell'ambito dei suoi poteri sono obbligatori per i condomini (1130, 1131)..."

Amministrare San Felice non è facile: ma fino a qualche anno fa si è cercato di mantenere un certo standard, di esigere dagli abitanti un certo rispetto delle norme che ne regolano la convivenza, di non abdicare a priori di fronte al mal costume, alla prepotenza, all'indisciplinato uso delle cose comuni. Ormai, invece, tutti fanno ciò che vogliono perché tanto sanno di poter contare su una assoluta immunità. A che serve, allora, spendere oltre un miliardo per le guardie e quasi cento milioni per un amministratore?

Proporrei che questo argomento fosse messo per una verifica all'O.d.G. della prossima assemblea dei rappresentanti e, se del caso, dell'assemblea dei condomini.

G.L.P.

ANNUNCI

- Appartamento vendesi 120 mq, tre camere letto, grande soggiorno, due bagni, con terrazzo. Tel. 0275.3343.7.
- Vendo giacca moto Spidi in tessuto impermeabile blu, interno invernale staccabile, protezione gomiti e spalle estraibili, taglia XL. Prezzo interessante. Tel. 0275.3431.8 (casa) o 0262.9657.0 (ufficio).
- Vendo letto matrimoniale Nathalie di Flou con materasso originale. Tel. ore pasti 0275.3090.5.
- Vendesi gommone Zodiac Mark IV, m 4,50, arancione - nero, pagliolato alluminio, volante, marce, sedile doppio, due serbatoi 30+15, ruote alaggio, telone, motore Evinrude 25-38, tutto in perfetto stato, appena revisionato Zodiac e completo di tanti accessori. Lire 3.700.000. Tel. ore serali 0275.3092.5.
- Vendesi bicicletta uomo Doniselli nera, freni a bacchetta, come nuova, sella cuoio Brooks; bicicletta donna Atala, molto robusta, tutte e due con vari accessori. L. 300.000. Tel. ore serali 0275.3092.5.
- Cercasi appartamento in affitto a San Felice, ampia metratura 170/200 mq, solo piani alti. Tel. 0270.3000.70 oppure 0335.4854.87.
- Cercarsi baby sitter di lingua madre inglese per accudire una bimba di nove mesi per l'intera giornata. Tel. 0270.3000.70 oppure 0335.4854.87.
- Vendo azione del Malaspina Sporting Club, prezzo interessante. Tel. (chiedere di Andrea tra le 20 e le 21,30) 0275.3277.9.
- S'impartiscono ripetizioni per gli alunni delle scuole medie. Tel. ore pasti 0275.3084.3.
- Cerco monolocale o taveretta in affitto uso abitativo. Tel. 0275.3043.5.
- Incaricati alle vendite Amway distribuiscono integratori alimentari naturali Nutrilite, maggior produttore mondiale di vitamine e minerali. Per ulteriori informazioni tel. 0360.9859.07.
- Sarta esperta esegue accurate riparazioni uomo/donna a San Felice. Tel. 0270.3010.09.
- Taverna 90 mq condonata II strada vendesi. Tel. 0270.3005.28 oppure 0270.3011.79.
- Monolocale Settima strada II piano vendesi. Tel. 0270.3011.79 oppure 0270.3005.28.
- Vendesi copricolorifero, tavolo salotto, mobile base per tinello o camera, bianchi di Pedano Shop, più scaffale in legno. Tel. 0275.3222.27.
- Insegnante referenziata, laureata 110/110 e lode, pluriennale esperienza, impartisce accurate ripetizioni di italiano, latino e greco, anche a domicilio. Tel. nelle ore serali 0221.3347.7.
- Occasione: a Pantigliate vendo villa 310 mq di appartamento con annessi 1.100 mq di terreno. Tel. 0248.0072.21 e ore serali 0275.3356.3.
- Courmayeur, località Pré-Saint Didier, vendo appartamento quattro posti letto in multiproprietà per il periodo di Natale, Capodanno, Epifania in residence hotel inserito nel circuito di scambio R.C.I.. Tel. 0275.3007.2.
- Studentessa di liceo classico, ottimo rendimento scolastico, esperienza conduzione bambini, offresi per ripetizioni, aiuto esecuzione compiti e guida al metodo di studio a bambini e ragazzi/e delle elementari e delle medie. Tel. Viviana ore serali 0275.3128.3.
- Cerco signora come

segue a pag. 6

Appelli dal Gruppo Solidarietà

- Meri offresi per assistenza anziani o come baby sitter, sia per tutto il giorno, sia mezza giornata. Tel. 0270.3008.44.
- Signora madre lingua tedesca offresi per lezioni. Tel. 0275.3101.6.
- Zighe effettua riparazioni a camicie e indumenti vari. Tel. 0338.3622.624.
- Vajira cerca lavoro come collaboratrice domestica a giornata intera. Tel. 0270.3008.44.
- Vanda cerca lavoro come assistente anziani o impiegata. Tel. 0270.3008.44.
- Cerchiamo televisore funzionante per una persona anziana. Tel. 0270.3008.44.

I prossimi film al cinema di San Felice

15 17 e 18 ottobre ore 21.15 L'angolo rosso con Richard Gere e B. Ling	22 e 24 ottobre ore 21.15 25 ottobre ore 16 e 21.15 Il matrimonio del mio migliore amico con Julia Roberts e Rupert Everett	29 e 31 ottobre ore 21.15 1° novembre ore 16 e 21.15 L'albero delle pere di Francesca Archibugi con Valeria Golino	5 e 7 novembre ore 21.15 8 novembre ore 16 e 21.15 Sesso e potere con Dustin Hoffman e Robert De Niro
17 e 18 ottobre ore 16 Anastasia Cartoni animati			

ANNUNCI

segue da pag. 5

baby sitter e per lavori domestici tutto il giorno dal lunedì al venerdì. Tel. casa 0270.3011.77, ufficio 0225.1173.67, oppure 0335.6748.055.

• Sono disponibile per lezioni di sassofono o "musica generale". Tel. 0347.4172.214.

• Cerco appartamento in San Felice 60/70 mq ultimo piano, in acquisto, escluso torri. Tel. Bruno 0275.3166.1.

• Studentessa residente in San Felice offresi come baby sitter o per assistenza ad anziani, preferibilmente nelle ore serali. Tel. 0275.3332.2.

• Signora 37enne, buona cultura, diversificate esperienze lavorative, intelligenza viva, ottimo inglese, discreto francese, uso computer, si offre per lavoro part-time in San Felice o dintorni. Disponibilità immediata. Tel. Elena 02.9753.2479.

• Referenziata esperta offresi baby sitter o stiro tre ore al pomeriggio, per tre volte alla settimana. Tel. 0338.2410.813 oppure 0275.3023.8.

• Signora quarantenne con ventennale esperienza bambini si offre per pomeriggi o serate. Tel. 0275.3387.4.

• Cerco persona madre lingua spagnola disponibile per conversazioni serali. Tel. 0275.3203.6.

• Appartamento vendo a San Felice 91 mq, Prima strada, ristrutturato, esposto su golfo, camera, cucina abitabile, soggiorno, bagno, terrazzo, solarium e ripostiglio. Tel. 0347.6664.961 oppure 0347.2102.717.

• Vorrei contattare persona di madre lingua spagnola per lezioni/conversazione. Tel. ore pasti 0275.3011.5.

• Vendesi Lancia Y 1.2i ECVT LS, 1997, cambio automatico, condizionatore, antifurto, sedili alcantara, blu metallizzato, km 11.000, condizioni perfette. L. 18.500.000. Tel. 0275.3391.4.

numeri utili numeri utili numeri utili numeri utili numeri utili numeri utili numeri utili

S.S. MESSE

Festive: vigilia ore 18,30. Giorno ore 10 (per i ragazzi), 11,30, 18,30.

Feriali: lunedì, mercoledì e venerdì ore 18. Martedì e giovedì ore 9.

Confessioni: prima delle S.S. Messe e sabato dalle 16 alle 19.

Battesimi: è necessario accordarsi almeno 30 giorni prima. Don Maurizio tel. 0275.3032.5

GUARDIA SAN FELICE

Portineria Centrale - telefono 0275.3007.4

ORARIO BIBLIOTECA

Tutti i giorni feriali: dalle 10,30 alle 12,30; dalle 16,30 alle 18,30.

Sabato, domenica e festivi infrasettimanali: dalle 10,45 alle 12,30.

GUARDIA MEDICA

Prefestiva (ogni sabato dalle 14 alle 20), festiva

(dalle 8 alle 20) e notturna (tutti i giorni dalla sera al mattino).

Per il servizio telefonare al 0292.1036.10 Guardia Medica di Pioltello, oppure alla Guardia Medica di Bettola di Peschiera Borromeo, tel. 0254.7205.6.

TAXI

Radiotaxi - tel 0221.81.

AMBULANZE

Servizio di coordinamento - telefono 118.

GRUPPO SOLIDARIETA

Guardaroba: ritiro indumenti e viveri.

Martedì: ore 10,00/12,30 - 15,30/18,00.

Giovedì: ore 10,00/12,30 - 15,30/18,00.

Venerdì: ore 17,00/19,00 Telefono: 0270.3008.44

SEGRETERIA CARITAS

Giovedì: ore 10/12,30 - 15,30/18. Tel. 0270.3008.44

FARMACIE DI TURNO

Dalle 12,30 del venerdì alle 12,30 del venerdì successivo.

La Farmacia dell'Aeroporto Forlanini (lato arrivi) è aperta tutti i giorni dalle 8 alle 20,30

Segrate

Farmacia Comunale IV Lavanderie, via Borioli, 22 Tel. 0221.3483.8 Dal 9 al 16 ottobre

Vimodrone

Farmacia S. Remigio Via XI febbraio, 3 Tel. 0225.0134.9 Dal 16 al 23 ottobre

Segrate

Farmacia Dr Sciortino Aerostazione Linate Tel. 0275.6048.6 Dal 23 al 30 ottobre

Segrate

Farmacia Dr. Airoidi S.Felice - Centro Comm. Tel. 0275.3066.0 Del 30 ott. al 6 nov.

trasporti trasporti trasporti trasporti trasporti trasporti trasporti trasporti

AUTOLINEA A.T.M. 926

Transito dal Centro Commerciale per Milano

Dal lunedì al venerdì: 6.27; 6.42; 6.54; 7.05; 7.17; 7.30; 7.45; 8.00; 8.13; 8.27; 8.40; 8.53; 9.37; 10.27; 11.17; 11.57; 12.42; 12.59; 13.20; 13.42; 14.07; 14.42; 15.29; 16.17; 17.02; 17.41; 18.02; 18.23; 18.44; 19.05; 19.26; 19.47; 20.27a; 20.47a; 21.17a; 22.07a; 22.57a; 23.47a.

Sabato: 6.27; 6.47; 7.07; 7.27; 7.47; 8.07; 8.27; 8.52; 9.37; 10.27; 11.17; 11.57; 12.42; 12.59; 13.20; 13.42; 14.07; 14.42; 15.29; 16.17; 17.02; 17.41; 18.02; 18.23; 18.44; 19.05; 19.26; 19.47; 20.27a; 20.47a; 21.17a; 22.07a; 22.57a; 23.47a.

Festivo: tutte le corse per P.le Aeroporto Linate: 7.07; 7.57; 8.47; 9.37; 10.24; 11.14; 12.04; 12.54; 13.44; 14.34; 15.24; 16.14; 17.04; 17.54; 18.44; 19.37; 20.27; 21.17; 22.07; 22.57; 23.47.

Partenze da Milano Via Cadore civico 2

Dal lunedì al venerdì: 6.30; 6.55; 7.10; 7.23; 7.34; 7.49; 8.02; 8.26; 9.20; 10.10; 11.00; 11.49; 12.10; 12.30; 12.50; 13.14; 13.32; 13.52; 14.15; 14.40; 15.20; 16.10; 16.50; 17.11; 17.32; 17.53; 18.18; 18.35; 18.56; 19.17; 19.38; 19.57; 20.44a; 21.07a; 21.35a; 22.25a; 23.15a; 0.05a.

Sabato: 6.32; 6.58; 7.17; 7.36; 8.02; 8.32; 9.20; 10.10; 11.00; 11.49; 12.10; 12.30; 12.50; 13.14; 13.32; 13.52; 14.15; 14.49; 15.20; 16.10; 16.50; 17.11; 17.32; 17.53; 18.14; 18.35; 18.56; 19.17; 19.38; 19.57; 20.44a; 21.07a; 21.35a; 22.25a; 23.15a; 0.05a.

Festivo: tutte le corse da P.le Aeroporto Linate: 7.25; 8.15; 9.05; 9.54; 10.43; 11.32; 12.22; 13.12; 14.02; 14.52; 15.42; 16.32; 17.22; 18.12; 19.02; 19.55; 20.45; 21.35; 22.25; 23.15; 0.05.

POLLICINO

Partenze da San Felice (Standa):

Dal lunedì al venerdì: 6.45; 7.20; 7.45; 8.30; 9.10; 9.40; 10.30; 11.30; 12.40; 13.40; 14.30; 15.30; 16.30; 17.00; 17.40; 18.20; 19.09.

Sabato: 7.45; 8.30; 9.45; 10.45; 12.35; 12.40; 13.35; 13.40; 15.00; 17.00; 18.00; 19.20.

Partenze dall'Ospedale San Raffaele:

Dal lunedì al venerdì: 6.50; 7.15; 7.45; 8.00; 8.40; 9.00; 9.40; 10.30; 11.30; 12.30; 13.30; 14.30; 15.30; 16.30; 17.00; 17.40; 18.20; 18.50.

Sabato: 7.45; 7.50; 8.15; 9.00; 10.15; 11.15; 13.05; 14.30; 15.30; 17.30; 18.30.

a = corse per piazzale Aeroporto Linate